



E&V ID W-02VXR7

IBIZA — IBIZA TOWN

## Exclusivo apartamento con gran terraza en Dalt Vila

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 219 m<sup>2</sup>

Nº DE DORMITORIOS

4

SUPERFICIE TERRAZA

aprox. 96 m<sup>2</sup>

PRECIO

2.290.000 €



## Detalles básicos

Superficie construida

aprox. 219 m<sup>2</sup>

Superficie Terraza

aprox. 96 m<sup>2</sup>

Nº de dormitorios

4

Precio

2.290.000 €

Nº de baños

3

Planta

1

Chimenea



Vistas

Vistas despejadas, Vistas al puerto

## Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.





## Descripción de la propiedad

Este elegante apartamento se encuentra ubicado en lo mas alto de Dalt Vila, a pocos metros de la Catedral de Ibiza, en un lujoso y exclusivo edificio parte del conjunto histórico de la ciudad de Ibiza, declarado Patrimonio de la Humanidad por la Unesco.

El apartamento se compone de un gran salon con chimenea, suelos de marmol y detalles originales en piedra, acceso a la extensa terraza de aprox 80 m2 y conectado con los tres dormitorios.

Un amplio dormitorio con baño en suite tiene acceso tambien a la gran terraza. La master suite de casi 90 m2 ostenta salon y terraza privada y un amplio baño. Otros dos dormitorios comparten un tercer baño completo. Desde ambas terrazas se disfrutan espectaculares vistas al puerto de Ibiza, al mar y a la ciudad amurallada, ideales para relajar y compartir ,momentos inolvidables con familia y amigos



















# ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kW h / m² año

Emisiones  
kg CO<sub>2</sub> / m² año

<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		<b>94</b>



# Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico [Ibiza@engelvoelkers.com](mailto:Ibiza@engelvoelkers.com).

